



DICTAMEN DE FALLO

DICTAMEN DE FALLO, QUE EMITE EL **COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT**, CON FUNDAMENTO EN LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 34 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT; RELATIVO A LA LICITACIÓN NO: **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024**.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN AULAS DE LA UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA NO. 14

EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 20 FRACCION III DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, SE LLEVO A CABO LA LICITACION POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024** DE FECHA **16 DE ABRIL DEL 2024**, EN LA QUE PARA PARTICIPAR SE INVITO A LAS EMPRESAS CONTRATISTAS:

EMPRESAS PARTICIPANTES

No.	LICITANTE
1	DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV
2	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON
3	JOSE RAMIREZ CORTES

LA RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTA UNICA SE LLEVO A CABO EL **25 DE ABRIL DEL 2024 A LAS 12:00 HORAS**, CONSTATANDO QUE LOS OFERTANTES HUBIERAN INCLUIDO TODA LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS; EN ESTE ACTO SE PRESENTARON **(03) TRES DE (03) TRES** EMPRESAS INVITADAS, Y RESULTANDO **(00) CERO** EMPRESAS DESECHADAS DE **(03) TRES** EMPRESAS INVITADAS; COMO A CONTINUACION SE MENCIONA:

PROPUESTAS DESECHADAS (NO HUBO PROPUESTAS DESECHADAS)

IMPORTE DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	IMPORTE ANTES DE I. V. A.
1	DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV	\$490,351.64
2	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	\$481,563.11



No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	IMPORTE ANTES DE I. V. A.
3	JOSE RAMIREZ CORTES	\$343,805.81

EL CRITERIO UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ES DE LA SIGUIENTE MANERA:

1. SE CONSTATO QUE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, INCLUYERAN LOS 10 DOCUMENTOS Y REQUISITOS QUE FUERON SOLICITADOS.
2. QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, CALIDAD Y COSTO DE LOS MATERIALES QUE SUMINISTRARAN, ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE MERCADO.
3. QUE LAS CANTIDADES Y RENDIMIENTOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CONTENIDOS EN SU ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EN SU CATALOGO DE CONCEPTOS ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE LOS ANALISIS DE COSTOS BASE DE LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA.
4. SE EVALUARON LOS RECURSOS HUMANOS Y PROGRAMAS PROPUESTOS.

RESULTANDO LO SIGUIENTE:

EMPRESA	OBSERVACIONES
DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV	LA PROPOSICIÓN PRESENTADA ESTA FUERA DE EL MONTO PROPUESTO POR ESTA UNIVERSIDAD
JOSE RAMIREZ CORTES	DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-1-A FSR) ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL.- REALIZA SUS ANÁLISIS UTILIZANDO SALARIO MINIMO DEL D. F. EN VEZ DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA). DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-2) ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS.- PRESENTA UN PORCENTAJE DE INDIRECTO MUY BAJO. NO TRAE GASTOS DE PERSONAL DIRECTIVO. PRESENTA GASTOS DEL PERSONAL TÉCNICO BAJOS. NO PRESENTA GASTOS DE OFICINA.

NO HAY MANIFIESTO DE LOS PRESENTES EN RELACIÓN AL FALLO.

EN VIRTUD DE QUE UNA (01) DE LAS TRES (03) EMPRESAS ANALIZADAS A DETALLE CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS Y CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, LA CUAL SE DECLARA ACEPTADA CON LOS RESULTADOS SIGUIENTES:

- JOSE RAUL ANGELES ORTEGON

PRESENTA LA PROPUESTA SOLVENTE CON UN MONTO DE \$481,563.11 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 11/100 M.N.) ANTES DE I. V. A., CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE 61 DIAS CALENDARIO.



DICTAMEN.

EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT; DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, ESTABLECE QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA: **JOSE RAUL ANGELES ORTEGON**; CON UN IMPORTE DE **\$481,563.11 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 11/100 M.N.)** ANTES DE I. V. A., Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **61 DIAS CALENDARIO**. DEBIENDO INICIAR CON LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EL DIA **13 DE MAYO DEL 2024** ASIGNÁNDOSELE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

TEPIC, NAYARIT; A 8 DE MAYO DEL 2024.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT


C. CESAR RUIZ SUAREZ

SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN E INFRAESTRUCTURA

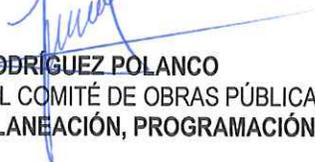

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ

SECRETARIA TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA


LIC. MARÍA JOSÉ PAREDES ARELLANO

VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DEL DIRECTOR DE EGRESOS DE LA SECRETARIA DE FINANZAS


LIC. ALEJANDRA GUZMÁN ÁLVAREZ
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECTORA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS


C. TAMARA M. RODRÍGUEZ POLANCO
VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DE LA DIRECTORA DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y ESTADÍSTICA



Universidad
Autónoma
de Nayarit

CONCURSO No. UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024


LIC. LUIS DANIEL RIOS CONTRERAS
ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DEL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL


LIC. PATRICIA NAVARRO MEJÍA
ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
ASESOR SUPLENTE DEL TITULAR DE LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL

Dirección
de Obra
Universitaria

Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638



Universidad
Autónoma
de Nayarit

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA

LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y FUNCIONARIOS SESIÓN DE COMITÉ DICTAMEN DE FALLO

NO. DE LICITACION: UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024

FECHA: 8 DE MAYO DEL 2024

DESCRIPCIÓN: SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN AULAS DE LA UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA NO. 14

LUGAR: UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA NO. 14

HORA: 10:30 HORAS

ADJUDICACIÓN DIRECTA

No.	DEPENDENCIAS Y/O AUTORIDADES	REPRESENTANTE		FIRMA
		NOMBRE	CARGO	
01	PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	César Ruz Suárez	Presidente Suplente	
02	SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS			
03	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Alejandra Guzmán Álvarez	Directora de Proyectos Estratégicos	
04	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	María José Paredes Arellano	Vocal Suplente de la D.E.	
05	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Tamara Agüero Polanco	Vocal Suplente DPPE	
06	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Luis Daniel Abis Contreras	Dir. Administración Órgano Interno Control	
07	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Enka Patricia Navarro Mella	ASESOR JURÍDICO SUPLENTE O.A.G.	



ANÁLISIS TÉCNICO

I. DATOS

No. DE LICITACIÓN:	UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024
OBRA:	SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN AULAS DE LA UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA NO. 14
EMPRESA:	DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV \$490,351.64
EMPRESA	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON \$481,563.11
EMPRESA	JOSE RAMIREZ CORTES \$343,805.81

II. ANTECEDENTES

EL PRESENTE DICTAMEN SE REALIZA EN CUMPLIMIENTO CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 27 FRACCIÓN III, ARTICULO 38 Y ARTICULO 45 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DE NAYARIT.

SE RECIBIERON TRES PROPUESTAS A REVISIÓN, CORRESPONDIENTES A LAS EMPRESAS:

- DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV
- JOSE RAUL ANGELES ORTEGON
- JOSE RAMIREZ CORTES

III. VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DOCUMENTAL DE LOS 10 ANEXOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS

DESPUÉS DE HABER REVISADO EN FORMA CUALITATIVA Y CUANTITATIVA CADA UNO DE LOS 10 ANEXOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS, SE OBSERVO QUE ESTAS CUMPLIERAN SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACIÓN SOLICITADA.

1. SE EVALUARON LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES ASIGNADOS Y PROGRAMAS PROPUESTOS.
2. SE CONSTATO QUE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, INCLUYERAN TODOS LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS QUE FUERON SOLICITADOS
3. QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, CALIDAD Y COSTO DE LOS MATERIALES QUE SUMINISTRARAN, ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE MERCADO.
4. QUE LAS CANTIDADES Y RENDIMIENTOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CONTENIDOS EN SU ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EN SU CATALOGO DE CONCEPTOS ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS BASE DE LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA.



AL REVISAR LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU REVISIÓN A DETALLE RESULTO LO SIGUIENTE:

EMPRESA	OBSERVACIONES
DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV	LA PROPOSICIÓN PRESENTADA ESTA FUERA DE EL MONTO PROPUESTO POR ESTA UNIVERSIDAD
JOSE RAMIREZ CORTES	DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-1-A FSR) ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL.- REALIZA SUS ANÁLISIS UTILIZANDO SALARIO MINIMO DEL D. F. EN VEZ DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA). DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-2) ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS.- PRESENTA UN PORCENTAJE DE INDIRECTO MUY BAJO. NO TRAE GASTOS DE PERSONAL DIRECTIVO. PRESENTA GASTOS DEL PERSONAL TÉCNICO BAJOS. NO PRESENTA GASTOS DE OFICINA.

IV. ANÁLISIS TÉCNICO

DE LA REVISIÓN DETALLADA A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS SE OBSERVA QUE LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR LA EMPRESA **JOSE RAUL ANGELES ORTEGON** FUE EVALUADA COMO SOLVENTE Y LA MAS CONVENIENTE PARA ESTA UNIVERSIDAD.

TEPIC, NAYARIT; 8 DE MAYO DEL 2024

ATENTAMENTE

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA



ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

No. DE LICITACION: UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-004-2024

OBRA: SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EN AULAS DE LA UNIDAD ACADÉMICA PREPARATORIA NO. 14

FECHA DE ANALISIS: 8 DE MAYO DEL 2024

DOCUMENTOS		EMPRESAS		
		DG3 CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA DE CV	JOSE RAUL ANGELES ORTEGON	JOSE RAMIREZ CORTES
	APERTURA DE PROPOSICION			
DOC. 1	MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓
DOC. 2	MANIFESTACIÓN DE HABER ASISITIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES	✓	✓	✓
DOC. 3	DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓
DOC. 4	a) CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN b) GARANTÍA DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓
DOC. 5	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓
DOC. 6	PRECIOS UNITARIOS 1. Análisis de costo directo de materiales, mano de obra y equipo a.- Mano de Obra: Salarios b.- Materiales Equipo c.- 2. Análisis de los costos indirectos, los cuales estarán representados como porcentaje del costo directo 3. Análisis del costo de financiamiento de los trabajos, que estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; 4. Análisis del cargo por utilidad 5. Resumen de la Integración de costos directos, indirectos, financiamiento y utilidad 6. Análisis detallado de los precios unitarios	⊙	✓	⊙
DOC. 7	EXPLOSION DE INSUMOS	✓	✓	✓
DOC. 8	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES	✓	✓	✓
DOC. 9	CURRICULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DE "EL LICITANTE"	✓	✓	✓
DOC. 10	EJEMPLAR DE LA PRESENTE CONVOCATORIA A LA ADJUDICACIÓN	✓	✓	✓
OBSERVACIONES		SOBRE PASA EL PRESUPUESTO BASE	PROPUESTA SOLVENTE	INCONSISTENCIA EN LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA
EVALUACION		NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA